

# MĚSTSKÝ ÚŘAD SEMILY

Odbor životního prostředí

Husova 82, 513 13 Semily

Č. j.: ŽP/4286/23/VH-231/2-R 193  
Spis. zn.: ŽP/3297/23-Po  
Vyřizuje: Ing. Pokorná  
Tel.: 481 629 256  
E-mail: pokorna@mu.semily.cz  
Datum: 05.10.2023



Žadatel:

Město Lomnice nad Popelkou, Husovo náměstí 6, 512 51 Lomnice nad Popelkou



## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Semily, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění novel (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 27.07.2023 podalo

**Město Lomnice nad Popelkou, IČO 00275905, Husovo náměstí 6, 512 51 Lomnice nad Popelkou,** které zastupuje PVK Projekt s.r.o., Pavel Koldovský, IČO 05705088, Hluboká 279, 511 01 Turnov 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, a § 15 vodního zákona

**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu vodního díla:

***Prodloužení sítí technické infrastruktury***

*pro budoucí rozvojovou lokalitu BM 8 dle ÚP, k.ú. - Lomnice nad Popelkou*

**SO 300 - Prodloužení vodovodního řádu**

**SO 310 - Prodloužení splaškové kanalizace**

**SO 320 - Dešťová kanalizace**

(dále jen "stavba") na místě:

|                                                          |                                                                      |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Název kraje                                              | Liberecký                                                            |
| Název obce                                               | Lomnice nad Popelkou                                                 |
| Identifikátory katastrálních území                       | 686751                                                               |
| Názvy katastrálních území                                | <b>Lomnice nad Popelkou</b>                                          |
| Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí         | <b>st. p. 1081, parc. č. 3161/3, 3168/3, 3315/1, 3316/1, 3328/14</b> |
| Číslo hydrologického pořadí                              | 1-05-01-0380-0-00                                                    |
| Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)   | 1002645, 669803                                                      |
| Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y) | 1002614, 669749                                                      |

### Popis stavby:

Záměr zahrnuje přípravu sítí pro budoucí rozvojovou lokalitu BM 8 dle ÚP města Lomnice nad Popelkou. Jedná se o tyto stavební objekty:

### SO 300 - Prodloužení vodovodního řadu

Nový vodovodní řad bude napojen na stávající vodovodní řad na pozemku p.č. 3328/14. V místě napojení bude vybudovaná betonová prefabrikovaná armaturní šachta o vnitřních rozměrech min. 1,6 x 3,0 m a vnitřní výšce 1,6 m. V šachtě bude provedena odbočka za stávajícího vodovodu a budou zde a osazeny ventily pro možnost uzavření a odkalení dvou tlakových pásem, která se v tomto bodě potkávají. Z šachty budou provedena jednotlivá napojení na stávající vodovody, a to potrubím LT DN 80 v délce 7,2 m a LT DN 150 v délce 10,0 m na pozemcích parc.č. 3328/14 a 3315/1, a potrubím LT DN 100 v délce 4,5 m a v délce 6,0 m na pozemku parc.č. 3328/14.

Z šachty bude vedený nový vodovodní řad v celkové délce 64,8 m, z toho z potrubí LT DN 150 v délce 46,1 m a z potrubí PE 90 v délce 18,7 m, po pozemcích parc.č. 3328/14 a 3316/1 až na začátek lokality BM 8, kde bude ukončený podzemním hydrantem (DN 80) pro možnost budoucího pokračování do lokality BM 8.

Z tohoto vodovodu bude provedena odbočka z potrubí LT DN 150 v délce 10,0 m, která bude na pozemku parc.č. 3168/3 napojena na stávající vodovod LT DN 150. Na propoji bude osazený nadzemní hydrant DN 80 (stávající vodovod, vedený z pozemku parc.č. 3328/4 po pozemku parc.č. 3168/3 až po místo napojení nové odbočky bude zrušený – ponechaný v zemi, na obou koncích zaslepený).

Na trase nového vodovodu bude přepojena stávající vodovodní přípojka pro objekt na st.p.č. 1081.

### SO 310 - Prodloužení splaškové kanalizace

Kanalizace bude provedena na pozemcích parc.č. 3328/14, 3168/3, 3161/3 a 3316/1 v celkové délce 67,7 m, a to z potrubí PVC SN 12 DN 250 v délce 61,9 m a DN 300 v délce 5,80 m. Kanalizace bude napojena na stávající stoku jednotné kanalizace v ulici Smetanova (parc.č. 3328/14) ve stávající šachtě, která bude nově provedena.

Na novou kanalizaci bude přepojena stávající kanalizační přípojka od objektu na st.p.č. 1081 – nové provedení z potrubí PVC DN 150 v délce 11,8 m s novou revizní šachtou DN 400, na pozemcích st.p.č. 1081, parc.č. 3316/1 a 3168/3.

Do nové kanalizace bude v šachtě ŠS1 dočasně napojena nová dešťová kanalizace.

### SO 320 - Dešťová kanalizace

Stoka dešťové kanalizace bude provedena na pozemcích parc.č. 3328/14, 3168/3, 3161/3 a 3316/1 z potrubí PVC DN 300 SN 12 v délce 65,2 m, v souběhu s ostatními navrhovanými sítěmi. Budou do ní zaústěny navrhované uliční vpusti a liniový žlab v prostoru parkování.

Stoka bude dočasně napojena do šachty ŠS1 nově navrhované splaškové kanalizace; v budoucnu se předpokládá vybudování dešťové kanalizace v ulici Smetanova, do které bude následně navrhovaná dešťová stoka přepojena.

Součástí záměru je nová přípojka dešťové kanalizace z areálu společnosti Jah-Holding s.r.o. na pozemcích st.p.č. 1081, 3316/1 a 3168/3 z potrubí PVC DN 300 v délce 16,2 m (veškeré dešťové vody z tohoto areálu budou svedeny do retence s regulovaným odtokem).

Součástí záměru je také přepojení stávající dešťové kanalizace vedoucí podél ulice Smetanova z potrubí PVC DN 250 v délce 11,2 m na pozemcích parc.č. 3316/1 a 3168/3, vč. napojení vpusti potrubím PVC DN 150 v délce 2,0 m.

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou vypracoval Ing. Petr Koldovský, ČKAIT 0501238, v září 2022 pod číslem zakázky 21 - T038; situační zakres stavby tvoří grafickou přílohu tohoto rozhodnutí.

**III. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení a užívání stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou vypracoval Ing. Petr Koldovský, ČKAIT 0501238, v září 2022 pod číslem zakázky 21 - T038; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude realizována dodavatelsky oprávněným zhotovitelem.
3. Před zahájením zemních prací bude provedeno vytýčení všech podzemních sítí a zařízení, existujících v místě stavby a bude zajištěna jejich ochrana v souladu s podmínkami, které stanovili nebo stanoví příslušní vlastníci technické infrastruktury. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky a požadavky vlastníků a správců veřejné technické infrastruktury stanovené v jejich vyjádření k existenci sítí.
4. Budou splněny podmínky společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., uvedené ve vyjádření zn.: SCVKZAD172391/UTPCTU/Kok ze dne 04.07.2023, tj. zejména:
  - Úsek vodovodu PE 90 - požadujeme materiál s ochrannou vrstvou.
  - V armaturní šachtě osadit šoupata s ručními koly.
  - V redukční šachtě je nutné počítat s prostupem pro odvodnění.
  - Doporučujeme v místě napojení na stávající LT DN 150 osazení patního kolene s betonovým blokem.
  - Zahájení prací stavebník oznámí min. 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou včetně jména a telefonického spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.
  - Před započatím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení. Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jeho následné zakreslení do situace je nutné objednat na tel. 840 111 111; info@scvk.cz.
  - V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytýčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.
  - Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
  - Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.
  - Požadujeme být přizváni k předání staveniště, na kontrolní dny v průběhu realizace stavby, k zahájení a v průběhu zkušebního provozu a ke kolaudaci stavby. Před uvedením stavby do provozu požadujeme přizvat k závěrečné kontrole provedení díla a úplnosti požadovaných dokladů.
  - Při umístění jakýchkoliv staveb (HUP, kiosky NN, sloupy osvětlení, opěrné zdi, oplocení) je nutné respektovat ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného vod. zařízení a ke kontrole provedených prací.
  - Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu vodovodů a kanalizací.
  - V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
  - Pokládku a montáž potrubí musí provádět odborně způsobilá firma s oprávněním pro výstavbu vodohospodářských staveb.
  - Vlastní propojení stávajícího a nového vodovodního řadu, zavírání vody, vysazení nových odboček a každou manipulaci na stávajícím řadu provedou na objednávku výhradně pracovníci

- vodárenského provozu Severočeských vodovodů a kanalizací, a s., závod Turnov, provoz Semily (případně jiný postup na základě dohody).
- Proplach a desinfekci nového vodovodního řadu provedou výhradně pracovníci provozu Semily a vyhotoví zápis o provedeném proplachu a desinfekci, který musí být součástí stavebního deníku.
  - Zhotovitel zajistí výhradně po domluvě se zástupcem provozu SčVK odebrání kontrolního vzorku. Vzorkování bude domluveno před zahájením stavby.
  - Při kolaudaci vodovodu bude předán protokol o tlakových zkouškách, protokol o pokládce a obsypu potrubí potvrzené provozem Semily.
  - Po dokončení finálních povrchů komunikací požadujeme provést kontrolu funkčnosti povrchových znaků VHI za účasti provozu SčVK a potvrzení do stavebního deníku, nebo zápisem (podklad pro kolaudaci stavby).
  - Vodoměrné šachty mohou být betonové prefabrikované nebo plastové (min. tloušťka stěny 5 mm s dodržením podmínek instalace od dodavatele, samonosné mají tloušťku stěny min. 8 mm, zesílený strop a dno - 15 mm + žebrování), vnější část šachty - poklop s UV stabilizací, tl. 8 mm. Průlezny otvor může být kruhový - průměr min. 600 mm, nebo čtvercový min. rozměry 600x600 mm. Šachta musí mít lehký poklop (do 15 kg), výšku vnitřního pracovního prostoru min. 1,5 m a vnitřní průměr 1,0 m u kruhové, 1,0 x 1,5 m u obdélníkové. Šachta nesmí být umístěna v komunikaci. Šachta musí být vodotěsná a opatřena žebříkem nebo stupadly, které nesmí zasahovat do světlosti vstupního otvoru. Šachty se umísťují max. do 15 m od místa napojení na vodovodní řad na pozemek investora co nejblíže k hranici s veřejným prostranstvím nebo na cizí pozemek s písemným souhlasem vlastníka. Od vodovodu k šachtě je přípojka vedena přímočaře bez lomů a ideálně kolmo na řad.
  - Dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření bude provedeno dle směrnice GIS S.09.02 SčVK uveřejněné na: <http://www.vhsturnov.cz/ostatni-p-13.html>.
5. Budou splněny podmínky ČEZ Distribuce, a.s., uvedené ve vyjádření zn.: 001129554312 ze dne 29.11.2022 a ve vyjádření zn.: 001129826421 ze dne 29.11.2022, tj. zejména:
- Podzemní šachty a podobné objekty umístit v min. vzdálenosti 0,6 m od stávajícího podzemního kabelového vedení v majetku ČEZ Distribuce a.s.
  - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu ([geoportal.cezdistribuce.cz](http://geoportal.cezdistribuce.cz)), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
  - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
  - V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
  - Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
  - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách.

- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
  - V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
  - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
  - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
  - Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
6. Budou splněny podmínky GasNet Služby, s.r.o., uvedené ve vyjádření zn.: 5002839107 ze dne 10.07.2023, tj. zejména:
- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení (<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>). Digitální data lze získat: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data>. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení se považuje za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.
  - Při realizaci stavby, souběhu a křížení IS požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03 a případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.
  - Armaturní šachta bude umístěna mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.
  - Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení.
  - Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
  - Obrisy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
  - Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
  - Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
  - Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GasNet s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
  - Pokud bude při realizaci stavby zjištěna nutnost výškové nebo směrové úpravy trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
  - Křížení a souběh vodovodu s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
  - Obrisy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
  - Ke křížení vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm.
  - K souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.
  - Úhel křížení PZ s vodovodním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
  - Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
  - Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GasNet s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).

- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
  - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
  - Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
  - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
  - Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markéru atd.) na telefon 1239.
  - Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz>). Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
  - O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
  - Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
  - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
7. Budou splněny podmínky společnosti CETIN a.s., uvedené ve vyjádření č.j.: 168435/23 ze dne 13.06.2023, tj. zejména:
- Pro zajištění ochrany našeho vedení požadujeme, aby měl stavebník před vydáním územního rozhodnutí platné Vyjádření o existenci sítí elektronických komunikací. Zároveň stavebníka upozorňujeme, že podmínky dané ve Vyjádření o existenci sítí elektronických komunikací musí být dodrženy.
  - V oblasti stavby se nachází naše nadzemní i podzemní vedení, které požadujeme respektovat a chránit před poškozením. Nad trasou a v ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu, nesmí dojít k výstavbě šachet a jiného zařízení do trasy našeho vedení a min 400 mm. V místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 73 6005, 736006. Po odkrytí našeho vedení doporučujeme stavebníkovi provést taková opatření, aby nedošlo k poškození našeho vedení ani náhodným způsobem (pažení výkopů, výstavba mechanické ochrany na našem vedení, zavěšení kabelové trasy, atd.). V případě odkrytí souběžné trasy našeho vedení požadujeme jeho vyvěšení každých 1,5 m.
  - Veškeré práce v ochranném pásmu našeho vedení musí být prováděny pouze ručně tak, jak je požadováno ve výše uvedeném Vyjádření o existenci sítí. Požadujeme vytýčení naší kabelové

- trasy v místě stavby (polohu a hloubku vedení), které bude provedeno na základě objednávky stavebníka dodavatelem uvedeným ve Vyjádření o existenci sítí.
- Před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole. O provedené kontrole bude naším pracovníkem proveden zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.
  - Stavebník je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.
8. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Libereckého kraje č.j.: KHS LB 25486/2022 ze dne 30.11.2022, tj.:
- Před zahájením užívání stavby budou předloženy dokumenty dokládající, že materiály použité na stavbu vodovodu jsou schváleny pro styk s pitnou vodou.
  - Před zahájením užívání stavby bude předložen krácený laboratorní rozbor vzorku pitné vody z nové části vodovodu uvedeného do provozu, splňující požadavky vyhl. č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
9. Budou splněny podmínky koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Semily ze dne 03.07.2023 č.j.: KS/2587/23, tj. zejména:
- V místě stavby na pozemcích parc.č. 3168/3 a 3161/3 v k.ú. Lomnice nad Popelkou bude sejmuta ornice v tzv. drnu, která bude následně vrácena zpět a pozemky budou upraveny do řádného stavu tak, aby je bylo možné užívat dle uvedeného druhu pozemku v katastru nemovitostí.
  - Vzhledem k tomu, že se dotčená akce bude realizovat na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen dle § 22 odst. 2 památkového zákona zemní výkopové práce oznámit již v době přípravy stavby Archeologickému ústavu AV ČR Praha (Letenská 4, 11801 Praha 1; arupraha@arup.cas.cz; <https://www.arup.cas.cz/oznameni-o-stavebni-cinnosti-na-uzemi-s-archeologickymi-nalezky/>) a zároveň umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území případný záchranný archeologický výzkum. Dále stavebník neprodleně oznámí AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím místně příslušné obce případné náhodné porušení archeologických situací (nálezy zdiva, jímek, hrobů atd.), stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, mincí, zbraní apod.), které nebyly zjištěny v rámci provádění archeologického výzkumu (§ 23 památkového zákona).
10. Všechny pozemky dotčené stavbou musí být po jejím dokončení uvedeny do původního stavu.
11. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2026.
12. Po ukončení stavby podá stavebník návrh na provedení kontrolní prohlídky stavby a vydání kolaudačního souhlasu. Návrh bude doložen zejména dokladem o předání a převzetí stavby mezi investorem a dodavatelem s uvedením případných drobných odchylek od schválené projektové dokumentace, případně projektovou dokumentací skutečného provedení stavby, geodetickým zaměřením stavby, příslušnými revizními zprávami a certifikáty (doklad o tlakové zkoušce a dezinfekci vodovodního potrubí, doklad o zkoušce vodotěsnosti kanalizace a šachet, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby, dokumenty schvalující materiály použité na stavbu pro styk s pitnou vodou atd.), závaznými stanovisky dotčených orgánů, doklady o splnění podmínek dotčených vlastníků veřejné technické infrastruktury a dalšími doklady nezbytnými pro vydání kolaudačního souhlasu.
13. Stavba musí být udržována v řádném stavebně technickém a provozuschopném stavu.

*Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:*

Město Lomnice nad Popelkou, Husovo náměstí 6, 512 51 Lomnice nad Popelkou

#### **Odůvodnění:**

Dne 27.07.2023 podal žadatel žádost o vydání společného povolení ke zřízení výše uvedeného vodního díla. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

K žádosti byla doložena projektová dokumentace stavby vypracovaná Ing. Petrem Koldovským v září 2022 pod číslem zakázky 21 - T038 a tyto doklady nutné pro posouzení věci a vydání požadovaného povolení:

- souhlas vlastníka stavbou dotčených pozemků;
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Semily č.j.: KS/2587/23 ze dne 03.07.2023;
- rozhodnutí silničního správního úřadu (povolení zvláštního užívání komunikací) – MěÚ Lomnice nad Popelkou č.j.: MULO 894/2022/3 ze dne 05.12.2022 a jeho změna č.j.: MULO 894/2022/6 ze dne 19.06.2023;
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje č.j.: KHSLB 25486/2022 ze dne 30.11.2022;
- vyjádření Vodohospodářského sdružení Turnov zn.: 53/23/L ze dne 12.07.2023;
- vyjádření vlastníků veřejné technické infrastruktury;
- plán kontrolních prohlídek stavby.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Ve stanovené lhůtě nebyly žádné námítky ani připomínky uplatněny. K řízení bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko obecního stavebního úřadu – MěÚ Lomnice nad Popelkou č.j. PD 3604/2023 ze dne 05.09.2023.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání požadovaného povolení.

Záměr je z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení §24 až 26 vodního zákona) možný, protože lze předpokládat, že jím nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Na základě všech výše uvedených skutečností vodoprávní úřad podané žádosti vyhověl a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených. Podmínky uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů a vyjádřeních účastníků řízení byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek vydaného rozhodnutí.

#### *Účastníci řízení - další dotčené osoby:*

Josef Vilimovský, Alena Vilimovská, Samohýl group a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., Vodohospodářské sdružení Turnov

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 81 a následujících správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení vodoprávní úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, dotčeným orgánům a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stává běh lhůty platnosti společného povolení.



Mgr. Ludmila Mazánková, DiS.  
vedoucí odboru životního prostředí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 08.09.2023.

**Obdrží:**

*Účastníci řízení, dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu:*

PVK Projekt s.r.o., IDDS: 59n9zu9

sídlo: Hluboká č.p. 279, 511 01 Turnov 1

zastoupení pro: Město Lomnice nad Popelkou, Husovo náměstí 6, 512 51 Lomnice nad Popelkou

Jah-Holding s.r.o., IDDS: qytybph

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 383/58, Nové Město, 128 00 Praha 28

*Účastníci řízení, dle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu:*

Josef Vilimovský, Sokolská č.p. 1061, 512 51 Lomnice nad Popelkou

Alena Vilimovská, Sokolská č.p. 1061, 512 51 Lomnice nad Popelkou

Samohýl group a.s., IDDS: rdiscwz

sídlo: Smetanova č.p. 1058, 512 51 Lomnice nad Popelkou

Vodohospodářské sdružení Turnov, IDDS: c97yj33

sídlo: Antonína Dvořáka č.p. 287, 511 01 Turnov 1

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

**Dotčené správní úřady**

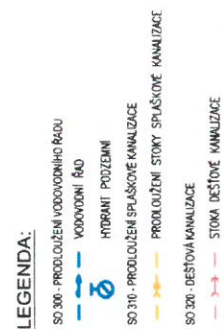
Městský úřad Semily, Odbor životního prostředí, Husova č.p. 82, 513 01 Semily

Městský úřad Lomnice nad Popelkou, správní odbor, oddělení stavebního úřadu, IDDS: yf8bx8q

sídlo: Husovo náměstí č.p. 6, 512 51 Lomnice nad Popelkou

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, územní pracoviště Semily, IDDS: nfeai4j

sídlo: Ke Stadionu č.p. 204, 513 01 Semily 1

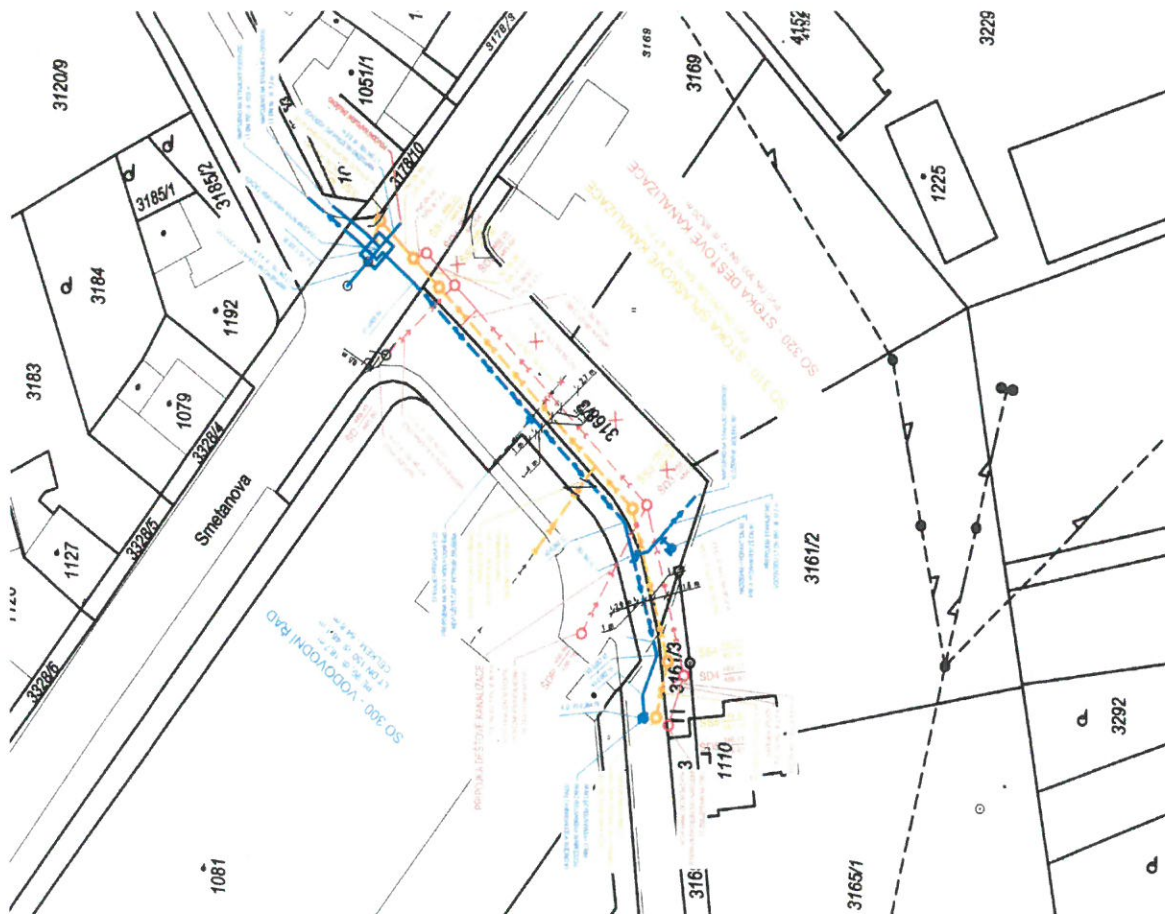


VODA A KANALIZACE - PRODLOUŽENÍ

Parcely dle katastru nemovitosti (KN)

**k.ú. Lomnice nad Popelkou**

| Parc. č. | Využití/druh pozemku       | Plocha [m <sup>2</sup> ] | Číslo LV | Vlastnické právo                                          |
|----------|----------------------------|--------------------------|----------|-----------------------------------------------------------|
| 3315/1   | ostatní plocha             | 2 955                    | 10 001   | MĚSTO LOMNICE NAD POPELKOU                                |
| 3329/14  | ostatní plocha             | 8 865                    | 10 001   | Husovo náměstí 6, 51251 Lomnice nad Popelkou              |
| 3316/1   | ostatní plocha             | 957                      | 10 001   | MĚSTO LOMNICE NAD POPELKOU                                |
| 3168/3   | travní travní porost       | 407                      | 2 636    | Husovo náměstí 6, 51251 Lomnice nad Popelkou              |
| 3161/3   | travní travní porost       | 48                       | 10 001   | jh-Holding s.r.o. Rašínovo nábrží: 383/58, 728 00 Praha 2 |
| st. 1081 | zastavěná plocha a nádvazí | 5 295                    | 2 636    | MĚSTO LOMNICE NAD POPELKOU                                |
|          |                            |                          | 10 001   | Husovo náměstí 6, 51251 Lomnice nad Popelkou              |



|                |                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                            |                                                                                 |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Paré: <b>1</b> | <b>Prodloužení sítě technické infrastruktury</b><br>pro budoucí rozvojovou lokalitu BM 8, dle ÚP, k.ú. Lomnice nad Popelkou |                                                                                                                                                                                         | PKV Projekt s.r.o.<br>Projektování inženýrská činnost<br>Hlídač 278, 511 01 Lomnice nad Popelkou<br>www.pkvprojekt.cz, Tel.: +420 464 840 467<br>email: p.wk@pkvprojekt.cz |                                                                                 |
| Objednatel:    | Zpracovatel části:                                                                                                          |  <b>MĚSTO LOMNICE NAD POP.</b><br>Husovo náměstí 6<br>512 51 Lomnice nad Popelkou<br>IČO: 123 45 678 | Ing. Petr Koldovský                                                                                                                                                        | Odpovědný projektant:                                                           |
| Místo:         | k.ú. Lomnice n. Pop.                                                                                                        | Část:                                                                                                                                                                                   | Datum: 09/2022                                                                                                                                                             | Měřítko: 1 : 1000<br>Stupeň: ÚP+SP<br>Zák. č.: 21 - T038<br>Č. výkresu: Revize: |
| Výkres:        | KATASTRÁLNÍ SITUACE STAVBY                                                                                                  |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                            |                                                                                 |